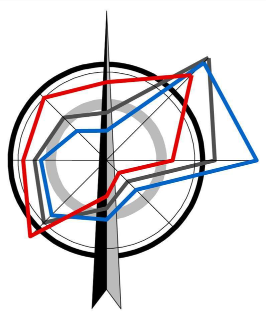
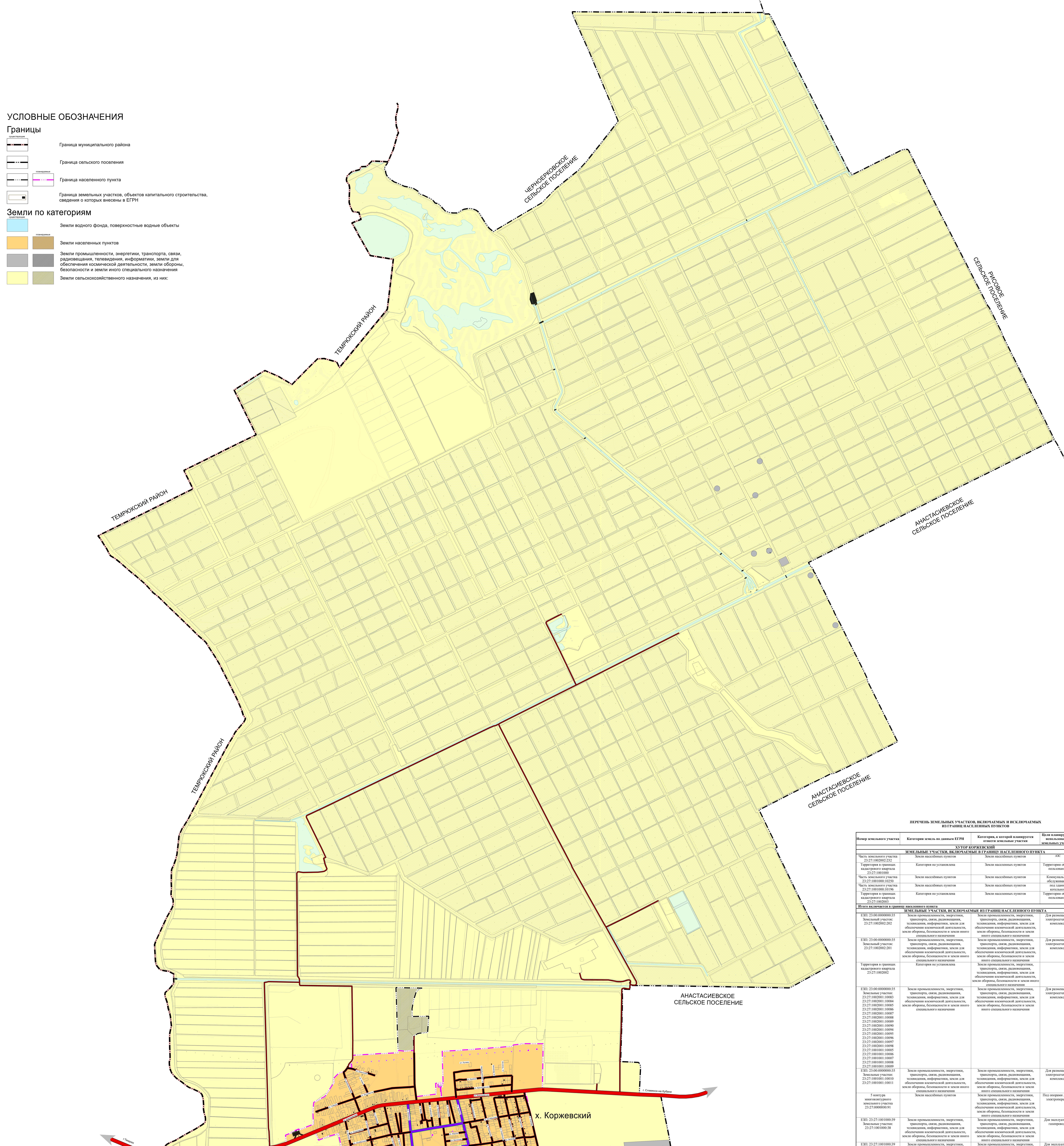
# Коржевское сельское поселение
# Карта границ населенного пункта
# М 1: 10 000






**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ И ИСКЛЮЧАЕМЫХ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

| Номер земельного участка | Категория земель по данным ЕГРН | Категория, к которой планируется отнести земельные участки | Цели планируемого использования земельных участков | Площадь, Га |
|---|---|---|---|---|
| **ХУТОР КОРЖЕВСКИЙ** | | | | |
| **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА** | | | | |
| Часть земельного участка 23:27:1002002:232 | Земли населённых пунктов | Земли населённых пунктов | АЗС | 0,097 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1001000 | Категория не установлена | Земли населенных пунктов | Территории общего пользования | 0,272 |
| Часть земельного участка 23:27:1001000:10250 | Земли населённых пунктов | Земли населённых пунктов | Коммунальное обслуживание | 0,022 |
| Часть земельного участка 23:27:1001000:10196 | Земли населённых пунктов | Земли населённых пунктов | под здание котельной | 0,008 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1002003 | Категория не установлена | Земли населенных пунктов | Территории общего пользования | 0,008 |
| **Итого включается в границу населенного пункта** | | | | **0,407** |
| **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ИСКЛЮЧАЕМЫЕ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА** | | | | |
| ЕЗП: 23:00:0000000:35 Земельный участок: 23:27:1002002:202 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | 0,098 |
| ЕЗП: 23:00:0000000:35 Земельный участок: 23:27:1002002:201 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | 0,004 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1002002 | Категория не установлена | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | 0,016 |
| ЕЗП: 23:00:0000000:35 Земельные участки: 23:27:1002001:10083 23:27:1002001:10084 23:27:1002001:10085 23:27:1002001:10086 23:27:1002001:10087 23:27:1002001:10088 23:27:1002001:10089 23:27:1002001:10090 23:27:1002001:10094 23:27:1002001:10095 23:27:1002001:10096 23:27:1002001:10097 23:27:1002001:10098 23:27:1001001:10005 23:27:1001001:10006 23:27:1001001:10007 23:27:1001001:10008 23:27:1001001:10009 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | 0,005 |
| ЕЗП: 23:00:0000000:35 Земельные участки: 23:27:1001001:10010 23:27:1001001:10011 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | 0,011 |
| 5 контура многоконтурного земельного участка 23:27:0000000:91 | Земли населённых пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Под опорами линий электропередач | 0,014 |
| ЕЗП: 23:27:1001000:39 Земельные участки: 23:27:1001000:38 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для эксплуатации газопровода | 0,214 |
| ЕЗП: 23:27:1001000:39 Земельные участки: 23:27:1001000:36 23:27:1001000:37 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для эксплуатации газопровода | 0,001 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1002004 | Категория не установлена | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | 0,001 |
| Территория в границах кадастрового квартала 3:27:1002005, 2 контура | Категория не установлена | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | 0,002 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1002006 | Категория не установлена | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | 0,001 |
| 23:27:1001000:10094 | Земли населённых пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 3.5 |
| 23:27:1002001:10159 | Земли населённых пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 4.49 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1002001 | Категория не установлена | Земли сельскохозяйственного назначения | | 9.22 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1001000 | Категория не установлена | Земли сельскохозяйственного назначения | | 1.48 |
| **Итого исключается из границ населенного пункта** | | | | **19.057** |
| Площадь х. Коржевский в существующих границах населенного пункта | | | | 362,35 |
| Площадь х. Коржевский в планируемых границах населенного пункта | | | | 343.7 |
| **ХУТОР ШАПАРСКОЙ** | | | | |
| **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА** | | | | |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1003001 | Категория не установлена | Земли населённых пунктов | | 0,009 |
| **Итого включается в границу населенного пункта** | | | | **0,009** |
| **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ИСКЛЮЧАЕМЫЕ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА** | | | | |
| Часть земельного участка 23:27:1001000:10091 | Земли водного фонда | Земли водного фонда | Для эксплуатации гидротехнических сооружений р. Протока и р. Кубань | 6,11 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1001000 | Категория не установлена | Земли сельскохозяйственного назначения | | 0,086 |
| Территория в границах кадастрового квартала 23:27:1001000 | Категория не установлена | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для инженерной инфраструктуры | 0,001 |
| ЕЗП: 23:27:0000000:14 Земельные участки: 23:27:1003001:9 23:27:1003002:2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Под автомобильную дорогу | 0.87 |
| **Итого исключается из границ населенного пункта** | | | | **7.067** |
| Площадь х. Шапарской в существующих границах населенного пункта | | | | 50,34 |
| Площадь х. Шапарской в планируемых границах населенного пункта | | | | 43.28 |

Для служебного пользования
П2314

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2023.171160 - ГП | | | | | | |
| Выполнение научно-исследовательской работы по разработке проектов внесения изменений в генеральные планы Голубая Нива, Забойского, Кировского, Коржевского, Петровского сельских поселений Славянского района | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп | Дата | |
| Нач.ОТП | Мусохранов | | | | 15.03.24 | Генеральный план Коржевское сельское поселение |
| ГАП | Валюжинич | | | | 15.03.24 | Стадия: ГП / Лист: ГП-2 / Листов: 1 |
| Нач.гр.арх. | Рябчук | | | | 15.03.24 | |
| Вед.арх. | Лесовая | | | | 15.03.24 | |
| Вед.инж. | Цуранова | | | | 15.03.24 | Карта границ населенного пункта М1:10000 |
| Арх. 2 кат. | Ленская | | | | 15.03.24 | ООО «ПСП» |